

Số: 924/TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 27 tháng 11 năm 2019



THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ các Bản án số: 38/2014/DSST ngày 26/08/2014; 18/2015/DSST ngày 04/8/2015; 28/2015/DSST; 29/2015/DSST ngày 28/8/2015 của TAND thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 48, 49/QĐ-CCTHA ngày 07/10/2014; 25/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2015; 35, 87, 92/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2015; 159/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2015; 196/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 04/19/BDS/BAVC-KH ngày 26/9/2019 của Công ty TNHH Đấu giá và Thẩm định giá Bảo Tín - Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ biên bản giải quyết ngày 18 tháng 11 năm 2019 về đương sự không thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản,

Theo thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa ngày 18 tháng 11 năm 2019.

Đến hết ngày 26 tháng 11 năm 2019, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh nhận được 02 hồ sơ tham gia đăng ký đấu giá của các Công ty sau:

- 1- Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long.
- 2- Công ty đấu giá Hợp Danh Hoàng Gia – Chi nhánh Khánh Hòa.

Mức chào giá thù lao dịch vụ của các công ty, cụ thể:

- 1- Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long
 - Trường hợp đấu giá thành: Giá trị tài sản theo giá khởi điểm từ trên 100 triệu - 500 triệu đồng thì mức thù lao dịch vụ 4,5 triệu đồng + 3% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế VAT).

- Trường hợp đấu giá không thành: Thanh toán chi phí đăng báo hóa đơn thực tế và văn phòng phẩm 1.000.000 đồng/lần thực hiện.

2- Công ty đấu giá Hợp Danh Hoàng Gia - Chi nhánh Khánh Hòa.

- Trường hợp đấu giá thành: Mức thù lao dịch vụ 6.000.000 đồng + 3% trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế VAT).

- Trường hợp đấu giá không thành: Chi phí thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng theo hóa đơn thực tế.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và mức thù lao dịch vụ đấu giá trên của các Công ty, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh đã lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh Thiên Long để bán tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được kê biên để thi hành án.

- Một lô đất có tổng diện tích là 130,4m² (loại đất: Đất nông nghiệp) thuộc thửa đất số 89, tờ bản đồ số 64, tọa lạc tại: tổ dân phố Hòa Do 6A, phường Cam Phúc Bắc, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Thửa đất này chưa được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất là nhà ở 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 87,5m², loại nhà: Móng đá chẻ, nền lát gạch men, tường xây gạch tô xi măng, mái lợp tôn (theo biên bản kê biên thực tế).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh thông báo cho các Công ty đấu giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa được rõ./.

Nơi nhận:

- Viện KSND TP Cam Ranh;
- Cục THADS Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Lưu: VT, HSTHA.

